

**Бесконтактные технологии Росреестра: стремительно набирают популярность среди жителей Рязанской области при оформлении прав на объекты недвижимости**

Электронные услуги Росреестра доступны всем заявителям на сайте Росреестра и на портале государственных услуг Российской Федерации.

Наиболее популярные электронные сервисы ведомства:

#### **Публичная кадастровая карта Росреестра**

Публичная кадастровая карта (ПКК) – электронный сервис, который содержит сведения Государственного кадастра недвижимости (ГКН). Интересующий объект недвижимого имущества можно найти на карте по его кадастровому номеру или адресу фактического местонахождения. ПКК поможет уточнить как общую информацию, так и конкретные характеристики жилого помещения или земельного участка.

#### **Предоставление справочной информации по объектам недвижимости в режиме он-лайн**

С помощью данного электронного сервиса объект недвижимости можно найти по кадастровому номеру, условному номеру или по адресу фактического местонахождения. Данные этого сервиса носят справочный характер и не предназначены для официальной подачи документов в другие организации, воспользоваться им можно бесплатно в режиме реального времени.

#### **Сервис «Жизненные ситуации»**

С помощью сервиса «жизненные ситуации» заявитель получает в удобной форме пошаговую инструкцию о требуемых действиях при регистрации прав и сделок на объекты недвижимости.

#### **Получение сведений из ЕГРП**

Сведения предоставляются в виде выписки и могут быть представлены в другие организации в качестве официального документа. В разделе «Государственные услуги – Электронные услуги и сервисы – Получение сведений из ЕГРП» необходимо выбрать раздел «Получение сведений из ЕГРП». Необходимо уточнить данные о типе запрашиваемого документа, местоположении объекта недвижимости, информацию о заявителе. Загрузить необходимые документы, подписанные электронной цифровой подписью (ЭЦП).

Если гражданину или организации необходимо регулярно запрашивать сведения из ЕГРП, а также получать уведомления об изменении сведений по принадлежащим им объектам недвижимости, можно воспользоваться электронным сервисом «Запрос к информационному ресурсу ЕГРП». Он предназначен для поиска, просмотра и копирования сведений об объектах недвижимости в объеме выписки из ЕГРП.

Для работы с указанным сервисом необходимо получить ключ доступа к информационному ресурсу, обратившись в МФЦ или Кадастровую

палату, а также иметь электронно-цифровую подпись. Сервис «Запрос к информационному ресурсу» удобен в работе нотариусов, арбитражных управляющих, органов государственной власти и местного самоуправления, а также для физических и юридических лиц.

Услуги и сервисы Росреестра в режиме он-лайн – приоритетное направление на создание самой передовой формы взаимодействия с населением, которая позволяет гражданам экономить время и деньги. К 2018 году Росреестр в рамках федеральной «дорожной карты» планирует перевести в электронную форму не менее 70% госуслуг, оказываемых гражданам.